

ANNONCE den 14. oktober 2021

Offentlig høring af forslag til lokalplan 61.B6.4 for boligområde ved den sydlige del af Vesterdamsvænget i Lind

Herning Byråd har den 5. oktober 2021 foreløbig vedtaget lokalplan nr. 61.B6.4 for boligområde ved den sydlige del af Vesterdamsvænget i Lind.

Lokalplanforslaget omfatter et område i den vestlige del af Lind på ca. 5,4 ha. Lokalplanområdet afgrænses mod øst og syd af henholdsvis Vesterdamsvænget og Vesterlindvej. Mod nord er området afgrænset af et boligområde med åben-lav bebyggelse og mod vest af åbne, ubebyggede landbrugsarealer.

Lokalplanforslagets formål er at muliggøre udstykning af et boligområde til blandet boligtyper. Boligområdet vil udgøre den vestlige afgrænsning af Lind by. Lokalplanen har til formål at skabe en harmonisk overgang til det åbne land.

Lokalplanen skal sikre disponering af boligområdet, vejadgange og stiforløb, grønne friarealer og håndtering af overfladevand. Derudover fastlægger lokalplanforslaget bestemmelser om områdets anvendelse, bebyggelsens omfang og ydre fremtræden samt beplantning og ubebyggede arealer.

Lokalplanforslaget vil være fremlagt fra den 14. oktober 2021 til den 11. november 2021.

Du kan se det fremlagte forslag til lokalplan nr. 61.B6.4 på:

Herning Kommunes hjemmeside www.herning.dk. (skriv "offentliggørelser" i søgefeltet)
Planafdelingen indgang A 2. sal på Rådhuset i Herning

Hvis du har indsigelser og ændringsforslag til lokalplanforslaget, skal de sendes skriftligt til Herning Byråd på email: bek@herning.dk eller alternativt til Herning Byråd, Planafdelingen, Rådhuset, 7400 Herning senest den 11. november 2021.

Indsendte indsigelser, bemærkninger og ændringsforslag er omfattet af offentlighedslovens regler, og vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside. I forbindelse med den politiske behandling, vil alle indsendte høringssvar inkl. vedhæftede dokumenter indgå i den videre behandling. Det betyder at navn, adresse, telefonnummer, mail og andre personlige oplysninger som er oplyst i høringssvarene, vil blive offentlig tilgængelig. Indsendte høringssvar vil også være omfattet af offentlighedslovens bestemmelser om aktindsigt.

Såfremt du er omfattet af navne- og adressebeskyttelse og du indsender høringssvar/bemærkninger er det vigtigt, at du gør kommunen opmærksom på dette. Kommunen foretager IKKE automatisk kontrol af navne- og adressebeskyttelse ved modtagelse af høringssvar/bemærkninger. Kommunen kan derfor ikke indestå for navne- og adressebeskyttelsen med mindre du gør opmærksom på det.

Miljøvurdering af planen

I henhold til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)"

skal der foretages en miljømæssig vurdering af planen indvirkning på miljøet. Hvis det vurderes, at planen vil få væsentlig indvirkning på miljøet skal der udarbejdes en miljørapport. Det er Byrådets vurdering, at den offentliggjorte plan ikke vil kunne få så væsentlig indvirkning på miljøet, at der skal udarbejdes af en miljørapport.

Miljøscreeningen foreligger i et selvstændigt notat, der kan rekvireres i Planafdelingen ved Herning Kommune.

Byrådets afgørelse efter § 16 i lov om miljøvurdering af planer og programmer, om at der ikke er behov for at udarbejde en miljøvurdering af planforslaget kan skriftligt påklages.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Planklagenævnet. Du skal klage via Klageportalen, som du finder på hjemmesiden *kpo.naevneneshus.dk*. Klagen skal være modtaget af Planklagenævnet **inden 4 uger** efter modtagelsen af denne afgørelse. Klagen sendes automatisk via Klageportalen til Herning Kommune.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Herning Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Gebyrets størrelse fremgår af Klageportalen.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Herning Kommune via mail til *bek@herning.dk*. Herning Kommune videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal det ske **inden 6 måneder** fra det tidspunkt, du modtager afgørelsen.

Ønsker du at vide mere, kan du ringe til Planafdelingen, tlf.: 96 28 28 28.